

FERIENWOHNANLAGE BRÜNNSTEIN, OBERAUDORF

Mietvereinbarung – Haus- und Wohnordnung Wohnung 53 BRÜNNSTEINBLICK und Wohnung 64 Kranzhorn in der Wohnanlage Brünnsstein

Lieber Feriengast,

wir heißen Sie recht herzlich willkommen in unseren Ferienwohnungen Brünnssteinblick und Kranzhorn in der Ferienwohnanlage Brünnsstein und wünschen Ihnen einen angenehmen Urlaub, mit der Bitte um Beachtung der folgenden

HAUS- und WOHNORDNUNG

Am Anreisetag steht Ihnen die Wohnung ab 15.00 Uhr zur Verfügung. Am Abreisetag bitten wir Sie die Wohnung spätestens ab 10:00 Uhr zu verlassen, damit diese gereinigt dem Nachmieter übergeben werden kann. Wir bitten **am Abreisetag den Schlüssel auf dem Esstisch zu hinterlassen**. In der Wohnung befindet sich eine Gästekarte, mit dieser bekommen Sie Vergünstigungen in und um Oberaudorf. Die Wohnung steht nur der angemeldeten Anzahl von Feriengästen zur Verfügung; sie darf von diesen nicht an Unbefugte weitergegeben werden. Ihre belegte Wohnung ist eine Nichtraucherwohnung.

Bitte behandeln Sie sämtliches Inventar und Geräte pfleglich, da von Ihnen zerstörte Gegenstände auf Ihre Kosten ersetzt werden müssen. Dies gilt insbesondere für Schäden an Möbel und Fußböden sowie Kacheln im Bad. Schäden sind uns spätestens vor Abreise tel. unter 08458/345860 oder unter 0173/7069657 zu melden. Unter diesen Telefonnummern sind wir in der Regel tagsüber immer für Sie erreichbar.

Das Fernsehgerät ist optimal auf die hier empfangenen Programme eingestellt, daher bitten wir Sie, diese nicht zu verstellen, damit es nicht zu Störungen kommt. Sollten doch Störungen auftreten, verständigen Sie bitte die Wohnungsverwaltung im Haus.

Wir bitten Sie um Rücksichtnahme auf die Mittagsruhe der Miturlauber und Lärm in der Zeit zwischen **12.00 und 15.00 Uhr** zu unterlassen. Im Interesse der Nachtruhe sollte zwischen **22.00 und 7.00 Uhr** nicht gebadet werden.

Lautes Feiern und Musizieren sollte – mit Rücksicht auf Miturlauber – ab **20.00 Uhr** unterlassen werden. Radio und Fernseher sollten ab 22.00 Uhr auf Zimmerlautstärke eingestellt werden.

Sauna, Schwimmbad, Fitnessraum, Tischtennisraum und Kinderspielzimmer stehen Ihnen kostenlos zur Verfügung. Diese Anlagen können in der Zeit von 08.00 – 20.00 Uhr genutzt werden. (Zeiten sind ohne Gewähr und können auch vor Ort an der Rezeption erfragt werden).

Für das Solarium, die Waschmaschine/Trockner sind an der Rezeption Münzen gegen Bezahlung erhältlich. WLAN steht in allen Wohnungen kostenlos zur Verfügung.

Ihren PKW können Sie in der Tiefgarage auf jeden freien Stellplatz bis auf die besonders ausgewiesenen Stellplätze abstellen. Der Wohnungsschlüssel ist passend für die Haustür der Wohnanlage und das Tiefgaragentor.

Nach Ihrer Abreise wird die Wohnung gereinigt. **Das Geschirr ist vom Mieter sauber gespült und getrocknet zu hinterlassen. Der Nachmieter wird es ihnen danken. Ebenso**

ist der Abfalleimer zu entleeren. Für Abfall stehen vor der rechten Seite der Tiefgarageneinfahrt Müllcontainer zur Verfügung. Vielen Dank für die Mithilfe der Mülltrennung.

Bei Stornierungen oder Nicht-Inanspruchnahme der Wohnung gelten bis ein Monat vor dem vereinbarten Termin keine Stornogebühren.

Ein Monat bis eine Woche vor dem vereinbarten Termin 90% der Gesamtsumme. Danach oder bei späterer Ankunft oder früherer Abreise werden 100 % des Mietpreises berechnet. Die Buchung ist verbindlich nach Überweisung der vereinbarten Anzahlung. Wir empfehlen Ihnen deshalb den Abschluss einer Reiserücktritts-Versicherung

Ausschließlicher Gerichtsstand ist Ingolstadt in Oberbayern.

Wir haben von der Mietvereinbarung mit Haus- und Wohnordnung – insbesondere hinsichtlich der Möbel und Fußböden – Kenntnis genommen und kennen die vorerwähnten Bestimmungen an.

Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt.

F A M I L I E H I R S C H B E C K